

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul **ZIDARESCU GHEORGHE**, cetatean roman, CNP [redacted] identificat cu CI seria [redacted] eliberat de [redacted] la data de [redacted], cu domiciliul in Bucuresti, [redacted], prin imputernicit **OPREA CRISTIAN – DANIEL**, cetatean roman, CNP [redacted], in baza Procurii autentificata sub nr. [redacted], identificat cu CI seria IF nr. [redacted] eliberat de [redacted] la data de [redacted], cu domiciliul in comuna Moara Vlasiei, [redacted], judetul [redacted], tel. [redacted]

vind teren agricol situat în extravilan, în suprafață de **1,31 ha** la prețul de **446.937 LEI (patrusutepatruzecisisasemiinouasutetreizecisisapte)**

Condițiile de vânzare sunt următoarele: -

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință ³⁾ (**)	Obs.
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	Com. Moara Vlasiei	1,31 ha	57773	57773	130	530/6	arabil	
Verificat primărie ⁴⁾								

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzator/Imputernicit

Semnatura

Oprea Cristian - Daniel (Imputernicit)

(numele și prenumele în clar)

Data _____

Județul (*) ILFOV	Registrul de evidență
COMUNA MOARA VLASIEI	Nr.3252/DE-OV/22.02.2021

L I S T A
preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de **ZIDARESCU GHEORGHE**, în calitate de proprietar, cu domiciliul în București [REDACTAT], prin împuternicit **OPREA CRISTIAN – DANIEL**, cetățean român, în baza Procurii autentificată sub nr. [REDACTAT] cu domiciliul în comuna Moara Vlasiei, [REDACTAT], județul Ilfov pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. Preemptori de rang I : (coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afini până la gradul al treilea inclusiv)

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	Nu sunt	
2.		
.....		

2. Preemptorii de rang II : (proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, vita de vie, hamei, irigații exclusive private și/sau arendasii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, vita de vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții) Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	Nu este cazul	
2.		
.....		

3. Preemptorii de rang III : (proprietarii și/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin.(2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare)

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	Petrica Gh, Nicolae (NC 3635) – vecin la Nord	
2.	Most. Defunctului Nita T Gheorghe (NC 55924) – vecin la Sud	

3.		
----	--	--

4. Preemtorii de rang IV: (tinerii fermieri)

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	Nu este cazul	
2.		
.....		

5. Preemtorii de rang V: (Academia de Științe Agricole și Silvicultură Gheorghe Ionescu – Sisesti și unitățile de cercetare – dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură Gheorghe Ionescu – Sisesti și a sistemului de cercetare – dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și institutiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora)

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	ASAS Gheorghe Ionescu Sisesti	B-dul Marasti nr. 61, sectorul 1, Bucuresti
2.		

6. Preemtorii de rang VI : (persoane fizice cu domiciliul / reședința situate/situate în unitățile administrative – teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ – teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	-	
2.		
.....		

7. Preemtorii de rang VII : (Statul român, prin Agenția Domeniilor Statului).

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	ADS	Str. Stirbei Voda nr. 43, Sectorul 1, Bucuresti

PRIMAR

.....
(numele și prenumele/semnătura),

L.S.

SECRETAR GENERAL

.....
(numele și prenumele/semnătura)

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*)	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*)	Nr. 3252/DE-OV din 22.02.2021

În temeiul [art. 6 alin. \(6\) din Legea nr. 17/2014](#) privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a [Legii nr. 268/2001](#) privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință domnului **Petrica Gh. Nicolae**, (**NC 3635**) CNP/CIF-..... (*), nr. înregistrare-..... (**), în calitate de **preemtor de rang III (vecin in partea de nord al terenului supus vanzarii)**, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea-....., str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul , codul poștal , e-mail , tel. , Oferta de vânzare nr. **3252/DE-OV din data de 22.02.2021**, depusă de **ZIDARESCU GHEORGHE** privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **1,31 (ha)**, nr. Cadastral **57773**, nr. carte funciară **57773**, nr. tarla. **130**, nr. parcelă **530/6** categorie de folosință – **arabil** - , la prețul de 46.937 (lei), afișată la sediul/site-ul - www.primarioara-vlasiei.ro- [Primăriei Moara Vlasiei](#), județul Ilfov

P R I M A R ,

.....
(numele și prenumele/semnătura).

SECRETAR GENERAL
COMUNA MOARA VLASIEI,

.....
(numele și prenumele/semnătura)

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*)	Registrul de evidență Nr. 3252/DE-OV din 22.02.2021
Unitatea administrativ-teritorială (*)	

În temeiul [art. 6 alin. \(6\) din Legea nr. 17/2014](#) privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a [Legii nr. 268/2001](#) privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință **Mostenitorilor defunctului Nita T. Gheorghe** ,(NC 55924) CNP/CIF-..... (*), nr. înregistrare-..... (**) în calitate de **preemtor de rang III (vecin in partea de Sud al terenului supus vanzarii)**, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea-....., str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul , codul poștal , e-mail , tel. ,
Oferta de vânzare nr. **3252/DE-OV din data de 22.02.2021**, depusă de **ZIDARESCU GHEORGHE** privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **1,31 (ha)**, nr. Cadastral **57773**, nr. carte funciară **57773**, nr. Tarla **130**, nr. parcelă **530/6** categorie de folosință – **arabil** - , la prețul de 446.937 (lei), afișată la sediul/site-ul - www.primariamoara-vlasiei.ro-Primăriei Moara Vlasiei, județul Ilfov

P R I M A R ,

.....
(numele și prenumele/semnătura).

SECRETAR GENERAL
COMUNA MOARA VLASIEI,

.....
(numele și prenumele/semnătura)

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*)	Registrul de evidență Nr. 3252/DE-OV din 22.02.2021
Unitatea administrativ-teritorială (*)	

În temeiul [art. 6 alin. \(6\) din Legea nr. 17/2014](#) privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a [Legii nr. 268/2001](#) privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință domnului **Girbaciuc Marius Lucian** CNP/CIF-..... (*), nr. înregistrare-..... (**), în calitate de **preemptor de rang VI (persoana fizică cu domiciliul în localitatea în care este amplasat terenul)**, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea-....., str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul codul poștal, e-mail, tel., Oferta de vânzare nr. **3252/DE-OV din data de 22.02.2021**, depusă de **ZIDARESCU GHEORGHE** privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **1,31 (ha)**, nr. Cadastral **57773**, nr. carte funciară **57773**, nr. tarla **130**, nr. parcelă **530/6** categorie de folosință – **arabil** - , la prețul de 46.937 (lei), afișată la sediul/site-ul - www.primariamoara-vlasiei.ro - [Primăriei Moara Vlasiei](#), județul Ilfov

P R I M A R ,

.....
(numele și prenumele/semnătura).

SECRETAR GENERAL
COMUNA MOARA VLASIEI,

.....
(numele și prenumele/semnătura)

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*)	Registrul de evidență Nr. 3252/DE-OV din 22.02.2021
Unitatea administrativ-teritorială (*)	

În temeiul [art. 6 alin. \(6\) din Legea nr. 17/2014](#) privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a [Legii nr. 268/2001](#) privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință **ADS, CNP/CIF** (*) **, nr. înregistrare** (*) **în calitate de preemtor de rang VII (ADS), având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea .Bucuresti., str. B-dul Stirbei Voda nr. 43, bl., sc., et., ap., județul/sectorul 1, codul poștal, e-mail, tel., Oferta de vânzare nr. 3252/DE-OV din data de 22.02.2021, depusă de ZIDARESCU GHEORGHE** privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **1,31 (ha)**, nr. Cadastral **57773**, nr. carte funciară **57773**, nr. Tarla **130**, nr. parcelă **530/6** categorie de folosință – **arabil** - , la prețul de 446.937 (lei), afișată la sediul/site-ul - www.primariamoara-vlasiei.ro-, [Primăriei Moara Vlasiei](#), județul Ilfov

P R I M A R ,

.....
(numele și prenumele/semnătura).

SECRETAR GENERAL
COMUNA MOARA VLASIEI,

.....
(numele și prenumele/semnătura)

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*)	Registrul de evidență Nr. 3252/DE-OV din 22.02.2021
Unitatea administrativ-teritorială (*)	

În temeiul [art. 6 alin. \(6\) din Legea nr. 17/2014](#) privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a [Legii nr. 268/2001](#) privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință **cunoștință Academiei de Științe Agricole și Silvicultură Gheorghe Ionescu, CNP/CIF-..... (*)**, nr. înregistrare-..... (**)
**în calitate de preemtor de rang VII (Academia de Științe Agricole și Silvicultură Gheorghe Ionescu), având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea București., str. Marasti nr. 61, bl., sc., et., ap., județul/sectorul 1, codul poștal, e-mail, tel. -, Oferta de vânzare nr. 3252/DE-OV din data de 22.02.2021, depusă de ZIDARESCU GHEORGHE privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 1,31 (ha), nr. Cadastral 57773, nr. carte funciară 57773, nr. Tarla 130, nr. parcelă 530/6 categorie de folosință – arabil - , la prețul de 446.937 (lei), afișată la sediul/site-ul - www.primariamoara-vlasiei.ro -
www.primariamoara-vlasiei.ro Primăriei Moara Vlasiei, județul Ilfov**

PRIMAR,

.....
(numele și prenumele/semnătura).

SECRETAR GENERAL
COMUNA MOARA VLASIEI,

.....
(numele și prenumele/semnătura)

