

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatii: **POPESCU ANA**, cetatean roman, CNP [REDACTED], identificat cu CI seria [REDACTED] eliberat de SPCEP [REDACTED] la data de [REDACTED], cu domiciliul in [REDACTED], Str. [REDACTED] si **STEFAN ELENA**, cetatean roman, CNP [REDACTED] identificat prin CI seria [REDACTED] la data de [REDACTED], cu domiciliul in [REDACTED], judetul [REDACTED], in calitate de coproprietari si vanzatori, prin imputernicit **ILINCA LUCIA**, CNP [REDACTED] in baza Procurii autentificata sub nr. [REDACTED], identificata cu CI seria [REDACTED] eliberat de [REDACTED] la data de [REDACTED], cu domiciliul in comuna Moara Vlasiei, [REDACTED], judetul Ilfov, tel. [REDACTED]

vind teren agricol situat în extravilan, în suprafață de **0,50 ha**, la prețul de **77962,80 LEI** (saptesaptedemiinouasutesaizecisiidoileisioptzecidebani)

Condițiile de vânzare sunt următoarele: -

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință ³⁾ (**)	Obs.
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	Com. Moara Vlasiei	0,50 ha	58498	58498	55	243	arabil	
Verificat primărie ⁴⁾								

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzator/Imputernicit

Semnatura

Ilinca Lucia (Imputernicit)

(numele și prenumele în clar)

Data _____

Județul (*) ILFOV	Registrul de evidență
COMUNA MOARA VLASIEI	Nr. 3253/DE-OV/23.02.2021

L I S T A
preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de **POPESCU ANA**, cetatean roman, cu domiciliul in Municipiul Bucuresti, Str. Democratiei nr. 4, bl. 8,sc.1,etaj 3, ap. 15, sectorul 4 si **STEFAN ELENA**, cetatean roman , cu domiciliul in Municipiul Tirgoviste, str. Magrini nr. 11, judetul Dambovita, in calitate de coproprietari si vanzatori, prin imputernicit **ILINCA LUCIA** , cu domiciliul in comuna Moara Vlasiei, sat Moara Vlasiei, str. Straduintei nr. 1, judetul Ilfov, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. Preemptori de rang I : (coproprietarii, rudele de gradul I, sotii, rudele si afinii pana la gradul al treilea inclusiv)

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	Stefan Dumitru- sot	Municipiul Tirgoviste, str. Magrini nr. 11, judetul Dambovita

2. Preemptorii de rang II : (proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita de vie, hamei, irigatii exclusive private si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita de vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii) Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	Nu este cazul	

3. Preemptorii de rang III : (proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin.(2) si (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare)

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	Dogaru Gheorghe – vecin la Nord	Nu se cunoaste
2.	Ionita Vasile – vecin la Sud	Nu se cunoaste
3.	Stefan Gabriel Ciprian – arendas	Comuna Moara Vlasiei, Soseaua Eroilor , judetul Ilfov

4. Preemtorii de rang IV: (tinerii fermieri)

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	Stefan Gabriel Ciprian – arendas	Comuna Moara Vlasiei, Soseaua Eroilor , judetul Ilfov

5. Preemtorii de rang V: (Academia de Științe Agricole și Silvicultură Gheorghe Ionescu – Sisesti și unitățile de cercetare – dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură Gheorghe Ionescu – Sisesti și a sistemului de cercetare – dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora)

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	ASAS Gheorghe Ionescu Sisesti	B-dul Marasti nr. 61, Sectorul 1, Bucuresti

6. Preemtorii de rang VI : (persoane fizice cu domiciliul / reședința situate/situate în unitățile administrative – teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ – teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	-	

7. Preemtorii de rang VII : (Statul român, prin Agenția Domeniilor Statului).

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	ADS	Str. Stirbei Voda nr. 43, sectorul 1, Bucuresti

PRIMAR

.....
(numele și prenumele/semnătura),

L.S.

SECRETAR GENERAL

.....
(numele și prenumele/semnătura)

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*)	Registrul de evidență Nr. 3253/DE-OV/23.02.2021
Unitatea administrativ-teritorială (*)	

În temeiul [art. 6 alin. \(6\) din Legea nr. 17/2014](#) privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a [Legii nr. 268/2001](#) privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință domnului **STEFAN DUMITRU** CNP/CIF-..... (*), nr. înregistrare-..... (**), în calitate de **preemptor de rang I (Sot)**, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea Tirgoviste, str. Magrini nr. 11, bl., sc., et., ap., județul/sectorul Dambovita, codul poștal, e-mail, tel., Oferta de vânzare nr. **3253/DE-OV din data de 23.02.2021**, depusă de **POPESCU ANA** și **STEFAN ELENA**, prin împuternicit **ILINCA LUCIA**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **0,50 (ha)**, nr. Cadastral **58498**, nr. carte funciară **58498**, nr. tarla. **55**, nr. parcelă **243** categorie de folosință – **arabil** - , la prețul de 77.962 (lei), afișată la sediul/site-ul - www.primariamoara-vlasiei.ro - [Primăriei Moara Vlasiei](#), județul Ilfov

P R I M A R ,

.....
(numele și prenumele/semnătura).

SECRETAR GENERAL
COMUNA MOARA VLASIEI,

.....
(numele și prenumele/semnătura)

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*)	Registrul de evidență Nr. 3253/DE-OV/23.02.2021
Unitatea administrativ-teritorială (*)	

În temeiul [art. 6 alin. \(6\) din Legea nr. 17/2014](#) privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a [Legii nr. 268/2001](#) privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință domnului **DOGARU GHEORGHE** CNP/CIF-..... (*), nr. înregistrare-..... (**) în calitate de **preemptor de rang III (vecin in partea de nord al terenului supus vanzarii)**, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea-....., str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul poștal, e-mail, tel., Oferta de vânzare nr. **3253/DE-OV din data de 23.02.2021**, depusă de **POPESCU ANA** si **STEFAN ELENA**, prin imputernicit **ILINCA LUCIA** , privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **0,50 (ha)**, nr. Cadastral **58498**, nr. carte funciară **58498**, nr. tarla. **55**, nr. parcelă **243** categorie de folosință – **arabil** - , la prețul de 77.962 (lei), afișată la sediul/site-ul - www.primariamoara-vlasiei.ro- [Primăriei Moara](#) Vlasiei, județul Ilfov

P R I M A R ,

.....
(numele și prenumele/semnătura).

SECRETAR GENERAL
COMUNA MOARA VLASIEI,

.....
(numele și prenumele/semnătura)

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*)	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*)	Nr. 3253/DE-OV/23.02.2021

În temeiul [art. 6 alin. \(6\) din Legea nr. 17/2014](#) privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a [Legii nr. 268/2001](#) privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință **IONITA VASILE** CNP/CIF-..... (*), nr. înregistrare-..... (**) în calitate de **preemptor de rang III (vecin in partea de Sud al terenului supus vanzarii)**, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea-....., str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul poștal, e-mail, tel., Oferta de vânzare nr. **3253/DE-OV din data de 23.02.2021**, depusă de **POPESCU ANA** și **STEFAN ELENA**, prin împuternicit **ILINCA LUCIA**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **0,50 (ha)**, nr. Cadastral **58498**, nr. carte funciară **58498**, nr. tarla **55**, nr. parcelă **243** categorie de folosință – **arabil** - , la prețul de 77.962 (lei), afișată la sediul/site-ul - www.primariamoara-vlasiei.ro- [Primăriei Moara](#) Vlasiei, județul Ilfov

P R I M A R ,

.....
(numele și prenumele/semnătura).

SECRETAR GENERAL
COMUNA MOARA VLASIEI,

.....
(numele și prenumele/semnătura)

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*)	Registrul de evidență Nr. 3253/DE-OV/23.02.2021
Unitatea administrativ-teritorială (*)	

În temeiul [art. 6 alin. \(6\) din Legea nr. 17/2014](#) privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a [Legii nr. 268/2001](#) privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință domnului **STEFAN GABRIEL - CIPRIAN** CNP/CIF-.....
(*), nr. înregistrare-..... (**). În calitate de **preemptor de rang IV (tineri fermieri)**, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea-....., str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul poștal, e-mail, tel., Oferta de vânzare nr. **3253/DE-OV din data de 23.02.2021**, depusă de **POPESCU ANA** și **STEFAN ELENA**, prin împuternicit **ILINCA LUCIA**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **0,50 (ha)**, nr. Cadastral **58498**, nr. carte funciară **58498**, nr. tarla **55**, nr. parcelă **243** categorie de folosință – **arabil** - , la prețul de 77.962 (lei), afișată la sediul/site-ul - www.primariamoara-vlasiei.ro- [Primăriei Moara Vlasiei](#), județul Ilfov

P R I M A R ,

.....
(numele și prenumele/semnătura).

SECRETAR GENERAL
COMUNA MOARA VLASIEI,

.....
(numele și prenumele/semnătura)

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*)	Registrul de evidență Nr. 3253/DE-OV/23.02.2021
Unitatea administrativ-teritorială (*)	

În temeiul [art. 6 alin. \(6\) din Legea nr. 17/2014](#) privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a [Legii nr. 268/2001](#) privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință **ADS, CNP/CIF-..... (*)**, nr. înregistrare-..... (**) **în calitate de preemtor de rang VII (ADS), având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea .Bucuresti., str. B-dul Stirbei Voda nr. 43, bl., sc., et., ap., județul/sectorul 1, codul poștal, e-mail, tel.** Oferta de vânzare nr. **3253/DE-OV** din data de **23.02.2021**, depusă de **POPESCU ANA** si **STEFAN ELENA**, prin imputernicit **ILINCA LUCIA** , privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **0,50 (ha)**, nr. Cadastral **58498**, nr. carte funciară **58498**, nr. tarla. **55**, nr. parcelă **243** categorie de folosință – **arabil** - , la prețul de 77.962 (lei), afișată la sediul/site-ul - www.primariamoara-vlasiei.ro - [Primăriei Moara Vlasiei](#), județul Ilfov

P R I M A R ,

.....
(numele și prenumele/semnătura).

SECRETAR GENERAL
COMUNA MOARA VLASIEI,

.....
(numele și prenumele/semnătura)

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*)	Registrul de evidență Nr. 3253/DE-OV/23.02.2021
Unitatea administrativ-teritorială (*)	

În temeiul [art. 6 alin. \(6\) din Legea nr. 17/2014](#) privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a [Legii nr. 268/2001](#) privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință **Academiei de Stiinte Agricole si Silvice Gheorghe Ionescu , CNP/CIF-..... (*)**, nr. înregistrare-..... (**) **în calitate de preemtor de rang V (Academia de Stiinte Agricole si Silvice Gheorghe Ionescu)**, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: **localitatea Bucuresti., str. Marasti nr. 61, bl., sc., et., ap., județul/sectorul 1, codul poștal, e-mail, tel.**, Oferta de vânzare nr. **3253/DE-OV** din data de **23.02.2021**, depusă de **POPESCU ANA si STEFAN ELENA**, prin imputernicit **ILINCA LUCIA** , privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **0,50 (ha)**, nr. Cadastral **58498**, nr. carte funciară **58498**, nr. tarla. **55**, nr. parcelă **243** categorie de folosință – **arabil** - , la prețul de 77.962 (lei), afișată la sediul/site-ul - www.primariamoara-vlasiei.ro - [Primăriei Moara Vlasiei](#), județul Ilfov

P R I M A R ,

.....
(numele și prenumele/semnătura).

SECRETAR GENERAL
COMUNA MOARA VLASIEI,

.....
(numele și prenumele/semnătura)

