



ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
COMUNA MOARA VLĂȘTEI
PRIMAR

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici, pentru investiția „Construire platformă pentru gestionarea și tratarea deșeurilor verzi generate pe raza teritorială a Comunei Moara Vlășiei, Județul Ilfov”

Având în vedere referatul de aprobare al Primarului comunei Moara Vlășiei și raportul de specialitate al Compartimentului urbanism și amenajarea teritoriului;

Văzând avizul Comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Moara Vlășiei pentru activități economico-financiare, amenajarea teritoriului și urbanism, realizarea lucrărilor publice și de gospodărie comunală, privatizare, servicii;

Luând în considerare:

- Adresa Consiliului Județean Ilfov nr. 2801 din 22.02.2023, înregistrată la Primăria Moara Vlășiei cu nr. 7895 din 22.02.2023;

În conformitate cu prevederile:

- Documentației tehnico-economice a proiectului elaborată în baza Hotărârii Guvernului nr. 28 din 9 ianuarie 2008 privind aprobarea conținutului-cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologice de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții;
- art. 44 alin.(1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare a conținutului cadru al documentației tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din

fonduri publice, modificată, art. 5, alin. (1) lit. a) punctul (i), alin.2, cap. II – secțiunea a 3-a, anexa nr. 4;

- Legea nr. 24/2000 republicată, privind normele de tehnica legislative, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 136 alin. (1) și (8) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019, privind Codul administrativ,

PRIMARUL COMUNEI MOARA VLASIEI PROPUNE :

Art. 1 Se aprobă Studiul de Fezabilitate întocmit de S.C. Strategic Investment Advisor S.R.L., pentru obiectivul de investiții „Construire platformă pentru gestionarea și tratarea deșeurilor verzii generate pe raza teritorială a Comunei Moara Vlășiei, Județul Ilfov”, potrivit Anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. - Se aprobă indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Construire platformă pentru gestionarea și tratarea deșeurilor verzii generate pe raza teritorială a Comunei Moara Vlășiei, Județul Ilfov”, conform anexa nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. - Secretarul General al Comunei Moara Vlășiei va comunica, în termenul prevăzut de lege prezentul act administrativ Primarului comunei Moara Vlășiei, Consiliului Județean Ilfov, Instituției Prefectului Județul Ilfov și va asigura publicarea în Monitorul Oficial al Comunei Moara Vlășiei.

PRIMAR,

Andrei FILIP

AVIZAT,

SECRETAR GENERAL

Eugenia DUMITRU

Nr. *21*
din *21* februarie 2023

DEVIZUL GENERAL
al obiectivului de investiții

Anexa nr. 1

"Construcție platformă pentru gestionarea și tratarea deșeurilor solide generate pe raza teritoriului a
Comunei Moara Vlăsiei, jud. Ilfov"

Conform H.G. nr. 90/1 din 2016

Nr. crt.	Descrierea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)		TVA	Valoare cu TVA
		1	2	3	5
CAPITOL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului					
1.1	Obținerea terenului				
1.2	Amplasamentul terenului	0,000	0,000	0,000	0,000
1.3	Amplasament pentru proiectarea metodei și tehnica de execuție la clasa întâi	0,000	0,000	0,000	0,000
1.4	Cheltuieli pentru proiectarea/proiectarea studiului	0,000	0,000	0,000	0,000
	TOTAL CAPITOL 1	0,000	0,000	0,000	0,000
CAPITOL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investiții					
	TOTAL CAPITOL 2	0,000	0,000	0,000	0,000
CAPITOL 3 Cheltuieli pentru proiectare și achiziție tehnice					
3.1	Studii				
3.1.1	Studii de teren	10.000,000	1.400,000	11.400,000	
3.1.2	Studii privind impactul asupra mediului	5.000,000	250,000	5.250,000	
3.1.3	Alte studii specifice	0,000	0,000	0,000	
3.2	Documentații suport și cheltuieli pentru obținerea de date, servicii și studii	5.000,000	250,000	5.250,000	
3.3	Investiții tehnice	0,000	0,000	0,000	
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirii	0,000	0,000	0,000	
3.5	Revențieri	0,000	0,000	0,000	
3.5.1	Testare proiectare	20.000,000	2.600,000	22.600,000	
3.5.2	Studii de fezabilitate	0,000	0,000	0,000	
3.5.3	Studii de fezabilitate/intermedii de achiziție a lucrărilor de intervenție și deviz general	0,000	0,000	0,000	
3.5.4	Documentații tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/autorizațiilor/autorizațiilor	0,000	0,000	0,000	
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic și a studiilor de fezabilitate	5.000,000	350,000	5.350,000	
3.6	Organizare proiectare și execuție	20.000,000	2.600,000	22.600,000	
3.7	Consultanță	0,000	0,000	0,000	
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0,000	0,000	0,000	
3.7.2	Achiziție financiară	0,000	0,000	0,000	
3.8	Asistență tehnică	0,000	0,000	0,000	
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	0,000	0,000	0,000	
3.8.1.1	de perioada de execuție a lucrărilor	0,000	0,000	0,000	
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la toate etapele în programul de control al lucrărilor de execuție, eliberat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0,000	0,000	0,000	
3.8.2	Organizare de șantier	0,000	0,000	0,000	
	TOTAL CAPITOL 3	25.000,000	2.850,000	27.850,000	
CAPITOL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază					
4.1	Lucrări de instalații				
4.2	Montaj instalații, echipamente tehnice și/sau instalații	1.975.055,500	265.960,250	2.241.015,750	
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,000	0,000	0,000	
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	1.174.205,000	214.198,250	1.388.403,250	
4.5	Instalat	0,000	0,000	0,000	
4.6	Activ necorporale	0,000	0,000	0,000	
	TOTAL CAPITOL 4	3.149.260,500	577.458,500	3.726.719,000	
CAPITOL 5 Alte cheltuieli					
5.1	Organizare de șantier				
5.1.1	Lucrări de construcție și instalare aferente organizării de șantier	0,000	0,000	0,000	
5.1.2	Cheltuieli pentru echipamente șantier	0,000	0,000	0,000	
5.2	Comisioane, acte, taxe, costuri medii	0,000	0,000	0,000	
5.2.1	Comisioane și dobânzi aferente creditului bancar încheiat	0,000	0,000	0,000	
5.2.2	Costul aferent TVA pentru controlul calitatii lucrărilor de construcții	9.575,278	0,000	9.575,278	
5.2.3	Costul aferent TVA pentru controlul statului în amenajarea terenului, urbanism și pentru stabilirea lucrărilor de construcții	1.915,716	0,000	1.915,716	
5.2.4	Costul aferent TVA pentru servicii și costuri aferente CIC	0,000	0,000	0,000	
5.2.5	Taxe pentru acordarea avizelor/autorizațiilor/autorizațiilor de construire/de-închiriere	9.575,278	0,000	9.575,278	
5.3	Cheltuieli aferente asigurării	0,000	0,000	0,000	
5.4	Cheltuieli pentru informații și publicitate	0,000	0,000	0,000	
	TOTAL CAPITOL 5	0,000	0,000	0,000	
CAPITOL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și opera					
6.1	Proiectare preliminară de execuție	0,000	0,000	0,000	
6.2	Probe tehnologice și opera	0,000	0,000	0,000	
	TOTAL CAPITOL 6	0,000	0,000	0,000	
TOTAL GENERAL		3.149.260,500	577.458,500	3.726.719,000	
din care CIM (1.2+1.3+1.4+3.1+3.2+3.5.1+3.6.1)		1.915.055,500	265.960,250	2.181.015,750	

ROMÂNIA

PRIMĂRIA COMUNEI MOARA VLĂSIEI

Comuna Moara Vlăsiei -077130, str. Eroilor nr. 24, Județul Ilfov, Tel.0212672135, Fax. 0212672056
e-mail : registratura@primariamoara-vlasiei.ro , Web: www.primariamoara-vlasiei.ro

REFERAT DE APROBARE

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici, pentru investiția „Construire platformă pentru gestionarea și tratarea deșeurilor verzi generate pe raza teritoriala a Comunei Moara Vlăsiei, Județul Ilfov”

Prezenta documentatie, faza studiu de fezabilitate, pentru investiția „Construire platformă pentru gestionarea și tratarea deșeurilor verzi generate pe raza teritoriala a Comunei Moara Vlăsiei, Județul Ilfov”, s-a elaborat respectand prevederile: HG 907/2016 privind aprobarea conținutului –cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum si a structurii si metodologiei de elaborare.

Prin realizarea obiectivului propus – „Construire platformă pentru gestionarea și tratarea deșeurilor verzi generate pe raza teritoriala a Comunei Moara Vlăsiei, Județul Ilfov” se va respecta toate normele și normativele în vigoare.

În acest context, cadrul de analiză este definit de îndeplinirea obiectivelor specifice pentru a atinge obiectivul general al proiectului și anume, îmbunătățirea calității vieții populației din comuna Moara Vlăsiei prin oferirea unui spațiu adecvat prin rezolvarea problemelor de mediu și salubritate din comună.

UAT-ul Moara Vlăsiei, ca orice UAT din Romania trebuie sa atinga tintele de reciclare, valorificare si reutilizare, atat nationale cat si comunitare. In acest sens a fost si elaborat planul judetean de gestionare a deseurilor Ilfov in vederea eficientizarii sistemului integrat de gestionare a deseurilor la un nivel judetean . Planul judetean de gestionare a deseurilor Ilfov cuprinde un anumit numar de investitii noi in privinta dezvoltarii sistemului judetean de gestionare a deseurilor insa amplasamentele necesare pentru implementarea centrelor civice de colectare cu aport voluntar nu au fost identificate, iar in ceea ce priveste compostarea deseurilor verzi nu au fost luat in considerare decat deseuri verzi din parcuri si gradini administrate de catre UAT-urile membre ADIGIDI, fara a lua in considerare deseurile verzi generate de catre populatie.

Principalii indicatori tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții, sunt prevăzuți în anexa nr. 1 la proiectul de hotărâre.

-Ținând cont că principalul atribut al consiliului local, prevăzut în art. 129 alin (1) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, este acela că are inițiativă și hotărăște, în condițiile legii, în toate problemele de interes local, cu excepția celor care sunt date prin lege în competența altor autorități ale administrației publice locale sau centrale, supun adoptării dumneavoastră prezentul proiect de hotărâre, pe care îl consider legal și oportun.

PRIMAR,

Filip Andrei

ROMÂNIA

PRIMĂRIA COMUNEI MOARA VLĂSIEI

Comuna Moara Vlăsiei - 077130, str. Eroilor nr. 24, Județul Ilfov, Tel. 0212672135, Fax: 0212672056
e-mail: registratura@primariamoara-vlasiei.ro . Web: www.primariamoara-vlasiei.ro

RAPORT DE SPECIALITATE

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici, pentru investiția „Construire platformă pentru gestionarea și tratarea deșeurilor verzi generate pe raza teritorială a Comunei Moara Vlăsiei, Județul Ilfov”

Renovarea și dezvoltarea satelor reprezintă o cerință esențială pentru îmbunătățirea calității vieții, creșterii atractivității și interesului pentru zonele rurale.

Pentru îmbunătățirea calității vieții, un factor determinant îl constituie modernizarea și extinderea infrastructurii fizice rurale de bază care influențează în mod direct dezvoltarea activităților sociale, culturale și economice și implicit, crearea de oportunități ocupationale.

Investitiile reprezintă o contribuție importantă la rezolvarea problemelor economice și sociale în România: protecția sănătății, îmbunătățirea calității vieții și stimularea dezvoltării economice. Pentru a contribui la dezvoltarea regiunilor, România trebuie să facă investiții semnificative în infrastructură.

Prezenta documentație, faza studiu de fezabilitate, pentru investiția „Construire platformă pentru gestionarea și tratarea deșeurilor verzi generate pe raza teritorială a Comunei Moara Vlăsiei, Județul Ilfov”, s-a elaborat respectând prevederile: HG 907/2016 privind aprobarea conținutului –cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare.

Prin realizarea obiectivului propus – „Construire platformă pentru gestionarea și tratarea deșeurilor verzi generate pe raza teritorială a Comunei Moara Vlăsiei, Județul Ilfov” se va respecta toate normele și normativle în vigoare.

În acest context, cadrul de analiză este definit de îndeplinirea obiectivelor specifice pentru a atinge obiectivul general al proiectului și anume, îmbunătățirea calității vieții populației din comuna Moara Vlăsiei prin oferirea unui spațiu adecvat prin rezolvarea problemelor de mediu și salubritate din comună.

UAT-ul Moara Vlăsiei, ca orice UAT din România trebuie să atingă tinte de reciclare, valorificare și reutilizare, atât naționale cât și comunitare. În acest sens a fost și elaborat planul județean de gestionare a deșeurilor Ilfov în vederea eficientizării sistemului integrat de gestionare a deșeurilor la un nivel județean. Planul județean de gestionare a deșeurilor Ilfov cuprinde un anumit număr de investiții noi în privința dezvoltării sistemului județean de gestionare a deșeurilor însă amplasamentele necesare pentru implementarea centrelor civice de colectare cu aport voluntar nu au fost identificate, iar în ceea ce privește compostarea deșeurilor verzi nu au fost luate în considerare decât deșeurile din parcuri și grădini administrate de către UAT-urile membre ADIGIDI, fără a lua în considerare deșeurile verzi generate de către populație.

Având în vedere cele menționate mai sus, propun spre aprobare proiectul de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici, pentru investiția „Construire platformă pentru gestionarea și tratarea deșeurilor verzi generate pe raza teritorială a Comunei Moara Vlăsiei, Județul Ilfov”

**Consilier al Primarului pe probleme
de urbanism și amenajarea teritoriului**

Vasile Aurelia