



ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
COMUNA MOARA VLĂSIEI
PRIMAR

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind asocierea Unitatii Administrativ Teritoriale Moara Vlasiei – Consiliul Local Moara Vlasiei cu Judetul Ilfov – Consiliul Judetean Ilfov in vederea realizarii obiectivului de interes public “Bucharest-Ilfov Multimodal Hub- BIMH”

Având în vedere referatul de aprobare al Primarului comunei Moara Vlasiei și raportul de specialitate al secretarului general al comunei Moara Vlasiei;

Văzând avizele celor 5 Comisii de specialitate ale Consiliului Local al comunei Moara Vlasiei;

Tinand seama de :

- Adresa Consiliului Judetean Ilfov nr. 10606/12.08.2020;
- prevederile Hotararii nr. 86 din 20.08.2020 privind asocierea Judetului Ilfov - Consiliului Judetean Ilfov cu Unitatea administrative Teritoriala Moara Vlasiei – Consiliul Local Moara Vlasiei in vederea realizarii obiectivului de interes public “Bucharest-Ilfov Multimodal Hub – BIMH”;

În conformitate cu:

- prevederile Hotararii Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare si continutul cadru al documentelor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investitii;
- prevederile Legii nr. 273/2006 privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare;
- prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica, republicata cu modificarile si completarile ulterioare;
- prevederile Legii 24/2000 privind normele de tehnica legislative pentru elaborarea actelor normative, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

In temeiul prevederilor art. 136 alin. (1) și (8) din Ordonanta de Urgenta nr. 57/2019, privind Codul administrativ,

**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MOARA VLASIEI
HOTĂRĂȘTE:**

Art. 1 -. Se aprobă asocierea Unitatii Administrativ Teritoriale Moara Vlasiei – Consiliul Local Moara Vlasiei cu Judetul Ilfov – Consiliul Judetean Ilfov in vederea realizarii obiectivului de interes public “Bucharest-Ilfov Multimodal Hub- BIMH” in valoare totala de 1.098.587.031 lei

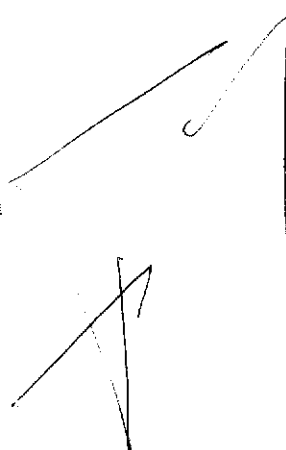
Art. 2. Se aproba contributia Unitatii Administrativ Teritoriale Moara Vlasiei – Consiliul Local Moara Vlasiei care va consta in dreptul de folosinta asupra terenului in suprafata de 104,08 ha, avand o valoare estimata conform raportului elaborat de expert autorizat ANEVAR, in cuantum de 13.113.450 lei, iar contributia Judetului Ilfov- Consiliul Judetean Ilfov va fi in suma de 1.098.473.581 lei, din bugetul local al judetului Ilfov si din alte surse atrase (fonduri nerambursabile).

Art. 3. Se imputerniceste Primarul comunei Moara Vlasiei sa semneze Contractul de asociere in cauza, prevazut in anexa care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art. 4. Hotararea in cauza se comunica persoanelor interesate, Institutiei Prefectului- Judetul Ilfov si se publica in Monitotul Oficial al comunei Moara Vlasiei.

PRIMAR,

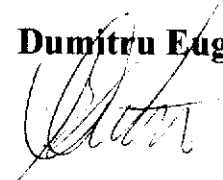
Filip Andrei



AVIZAT,

SECRETAR GENERAL

Dumitru Eugenia



Nr. 60 din 13 decembrie 2020

CONTRACT DE ASOCIERE

Capitolul I – Părțile contractante

Prezentul contract se încheie între:

1. **Județul Ilfov- Consiliul Județean** cu sediul în București, Str. Ernest Juvara nr. 3-5, sector 6, Cod fiscal 4192545, Cont: RO07TREZ24A510103550118X, deschis la Trezoreria Ilfov, telefon (021) 212.56.93 / fax (021) 212.56.99, reprezentat de domnul **Marian PETRACHE** având funcția de **Președinte** și domnul Bogdan Costea, Director executiv – Direcția Economică și
2. **Unitatea Administrativ-Teritorială Moara Vlăsiei - Consiliul Local** cu sediul în Moara Vlăsiei, str. Eroilor nr. 199, județ Ilfov, tel. (021) 267.21.35 / fax (021) 267.20.56, Cod fiscal 4532477, Cont: deschis Trezoreria Operativă Ilfov, reprezentat de domnul **Andrei FILIP**, având funcția de **Primar**,

au convenit la încheierea prezentului Contract de Asociere, în următoarele condiții:

Capitolul II – Dispoziții generale

2.1. Asocierea creată prin prezentul contract este o asociere independentă și fără personalitate juridică, creată potrivit Hotărârii Consiliului Județean Ilfov nr. _____ din data de _____ și a Hotărârii Consiliului Local al Comunei Moara Vlăsiei nr. _____ din data de _____, în baza Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu completările și modificările ulterioare, a Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, a Hotărârii de Guvern nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare.

2.2. Asocierea este constituită pe baza libertății de voință a părților exprimată în prezentul contract și este guvernată de principiul independenței financiare și juridice a fiecărui asociat.

2.3. Investiția necesară construirii și finalizării "Bucharest-Ilfov Multimodal Hub – BIMH" va fi realizată în 84 de luni, necesarul investițional fiind de 1.098.587.031 Lei constând în: teren, studii, taxe, lucrări de infrastructură, construcții, echipamente.

Capitolul III- Documentele contractului

- 3.1. Hotărârea Consiliului Județean Ilfov nr. _____ din data de _____;
- 3.2. Hotărârea Consiliului Local al Comunei Moara Vlăsiei nr. _____ din data de _____.

Capitolul IV – Durata contractului

- 4.1. Prezentul contract intră în vigoare la data semnării de către ambele părți și este valabil până la realizarea obiectului acestuia.

Capitolul V – Obiectul asocierii

- 5.1. Părțile convin să se asocieze în vederea realizării obiectivului de interes public “Bucharest-Ilfov Multimodal Hub – BIMH” și a investiției aferente.

Capitolul VI – Contribuția financiară la realizarea obiectului asocierii

- 6.1. **Județul Ilfov - Consiliul Județean** va asigura sursele de finanțare din bugetul local al Județului Ilfov, în funcție de veniturile încasate la bugetul local al Județului Ilfov, și din alte surse atrase (fonduri nerambursabile). Sumele alocate din contribuția Consiliului Județean Ilfov în baza contractului de asociere reprezintă cheltuieli cu studii, taxe, lucrări de infrastructură, construcții și echipamente în cuantum de 1.085.473.581 lei.

Dacă în urma finalizării procedurilor de atribuire a contractelor de servicii se diminuează, atunci se diminuează corespunzător contribuția Consiliului Județean Ilfov.

- 6.2. **Unitatea Administrativ-Teritorială Moara Vlăsiei - Consiliul Local** va contribui cu aportul în folosință asupra terenului de 104,08 ha, care face parte din obiectivul de investiții “Bucharest-Ilfov Multimodal Hub – BIMH”, având o valoare de piață în cuantum de 13.113.450 lei.

Capitolul VII – Drepturile și obligațiile părților

- 7.1. **Județul Ilfov - Consiliul Județean** are următoarele drepturi și obligații:
 - a. să participe cu resursele financiare stabilite prin prezentul contract, în funcție de veniturile proprii încasate la bugetul local al județului Ilfov;
 - b. să sprijine în demersurile sale Primăria Comunei Moara Vlăsiei pentru obținerea, realizarea și depunerea tuturor documentațiilor în vederea asigurării aportului în folosință asupra terenului.
- 7.2. **Unitatea Administrativ-Teritorială Moara Vlăsiei - Consiliul Local** are următoarele drepturi și obligații:
 - a. să întreprindă toate demersurile pentru obținerea sau realizarea tuturor documentațiilor necesare în vederea asigurării aportului în folosință asupra terenului aferent obiectivului de interes public “Bucharest-Ilfov Multimodal Hub – BIMH”;
 - b. să permită prestatorilor de servicii de cadastru și intabulare, precum și celor de servicii de evaluare a terenurilor aferente accesul fizic pentru realizarea serviciilor, să pună la dispoziția Consiliului Județean Ilfov orice documente necesare realizării serviciilor în vederea trecerii terenului-apt în folosință din domeniul privat în domeniul public al Unității Administrativ-

Capitolul VIII– Răspunderea contractuală

8.1. Pentru nerespectarea clauzelor contractuale în tot sau în parte, sau pentru executarea defectuoasă a acestora, răspunderea revine părții în culpă.

8.2. În relațiile cu terții, răspunderea contractuală revine părților asociate conform obligațiilor asumate în prezentul contract.

Capitolul IX – Încetarea contractului

Prezentul contract încetează prin:

9.1. Neîndeplinirea obiectului contractului.

9.2. Prin acordul părților.

9.3. La expirarea perioadei de asociere.

Capitolul X – Rezilierea contractului

10.1. Neexecutarea culpabilă a obiectului contractului duce la rezilierea de plin drept.

Capitolul XI – Forța majoră

11.1. Forța majoră exonerează de răspundere părțile, în cazul neexecutării parțiale sau totale a obligațiilor stipulate în prezentul contract. Prin forță majoră se înțelege un eveniment independent de voința părților, imprevizibil și insurmontabil, apărut după încheierea contractului și care împiedică părțile să execute total sau parțial obligațiile asumate.

11.2. Partea care invocă forța majoră are obligația să aducă la cunoștință celorlalte părți, în scris, cel mai târziu în 5 (cinci) zile de la apariție, iar dovada forței majore, împreună cu avertizarea asupra efectelor și întinderii posibile a forței majore, se va comunica în maximum 15 (cincisprezece) zile de la apariție.

11.3. Partea care invocă forța majoră are obligația să aducă la cunoștința celorlalte părți încetarea cauzei de forță majoră, în maximum 15 (cincisprezece) zile de la încetare.

11.4. Dacă aceste împrejurări și consecințele lor durează mai mult de 6 (șase) luni, fiecare partener poate renunța la executarea contractului pe mai departe. În nici un caz, niciuna din părți nu are dreptul la despăgubiri de la celelalte părți, dar au îndatorirea de a-și onora toate obligațiile până la data producerii forței majore.

Capitolul XII – Soluționarea litigiilor

12.1. Litigiile care se vor naște din prezentul contract sau în legătură cu prezentul contract, clauzele, validitatea, interpretarea, executarea sau desființarea lui, vor fi soluționate pe cale amiabilă.

12.2. Dacă părțile nu vor ajunge la o înțelegere amiabilă, atunci litigiile vor fi înaintate spre soluționare instanței judecătorești competente, pe baza prevederilor prezentului contract și a dreptului material român. Legea aplicabilă va fi cea română.

Capitolul XIII – Dispoziții finale

- 13.1. Orice modificare sau completare adusă contractului se poate face numai de comun acord, în limitele legislației române, prin acte adiționale ce vor face parte integrantă din prezentul contract.
- 13.2. Părțile contractante nu vor putea cesiona drepturile ce le revin în baza prezentului contract unei terțe persoane.
- 13.3. Toate comunicările care urmează a se efectua între părți, ca urmare a derulării contractului vor fi făcute în scris, cu confirmare de primire. Data de referință este data ștampilei poștei de expediere.
- 13.4. Prezentul contract se încheie în 2 (două) exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte semnatară.

**JUDEȚUL ILFOV -
CONSILIUL JUDEȚEAN**

**PREȘEDINTE
Marian PETRACHE**

**VICEPREȘEDINTE
Petre POPEANGĂ**

**SECRETAR GENERAL
AL JUDEȚULUI ILFOV
Monica TRANDAFIR**

**DIRECȚIA ECONOMICĂ
DIRECTOR EXECUTIV
Bogdan COSTEA**

**DIRECȚIA INVESTIȚII
DIRECTOR EXECUTIV
Constantin CĂLINOIU**

**DIRECȚIA MANAGEMENT ȘI
PROGRAME DE DEZVOLTARE
DIRECTOR EXECUTIV
Remus TRANDAFIR**

**DIRECȚIA JURIDICĂ ȘI
ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ LOCALĂ
DIRECTOR EXECUTIV
Adriana Jenica COMAN**

CONSILIER JURIDIC

CONTROL FINANCIAR PREVENTIV

**COMUNA MOARA VLĂSIEI -
CONSILIUL LOCAL**

**PRIMAR
Andrei FILIP**

SECRETAR

CONTABIL

Sua secretar
28.08.2020



România
Județul Ilfov
Consiliul Județean

24

13/166
08 24

Nr. 11372/27.08 2020

PRIMĂRIA COMUNEI MOARA VLĂSIEI

În atenția: domnului **ANDREI FILIP** – primar,

Vă transmit alăturat în copie conform cu originalul *Hotărârea Consiliului Județean Ilfov nr.86/2020 privind asocierea Județului Ilfov-Consiliul Județean cu Unitatea Administrativ Teritorială Moara Vlăsiei -Consiliul Local Moara Vlăsiei în vederea realizării obiectivului de interes public „Bucharest-Ilfov Multimodal Hub - BIMH”*, adoptată în ședința ordinară a Consiliului Județean Ilfov din data 20.08.2020.

Totodată precizez faptul că în conformitate cu prevederile legale hotărârea în cauză a fost comunicată atât Instituției Prefectului - Județul Ilfov în vederea exercitării controlului de legalitate cât și persoanelor interesate.

Cu stimă,

SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI ILFOV,

MONICA TRANDAFIR



3-5 Ernest Iuvara
Sector 6, 060104 București
România

☎ +40 21 212 5993
+4074CJILFOV
☎ +40 21 212 56 99

<http://www.ejilfov.ro>
✉ ejilfov@ejilfov.ro
Consiliul Județean Ilfov



ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
CONSILIUL JUDEȚEAN

HOTĂRÂRE

privind asocierea Județului Ilfov – Consiliul Județean Ilfov cu Unitatea Administrativ-Teritorială Moara Vlăsiei – Consiliul Local Moara Vlăsiei în vederea realizării obiectivului de interes public “Bucharest-Ilfov Multimodal Hub - BIMH”

Consiliul Județean Ilfov întrunit în ședința ordinară din data de 20.08.2020,

Având în vedere:

- Hotărârea Consiliului Județean Ilfov nr. 30/2014 privind aprobarea încheierii Acordului de Cooperare între Consiliul Județean Ilfov, Compania Națională de Căi Ferate “CFR” S.A., Compania Națională “Aeroporturi București” S.A., Compania Națională Autostrăzi și Drumuri Naționale S.A., Consiliul Local Moara Vlăsiei, Consiliul Local Otopeni, Consiliul Local Tunari, Consiliul Local Dascălu;
- Acordul de cooperare înregistrat la Consiliul Județean Ilfov cu nr. 2551/2014;
- Hotărârea Consiliului Județean Ilfov nr. 36/2020 privind aprobarea Studiului de Prefezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții Bucharest-Ilfov Multimodal Hub – BIMH;
- Adresa Unității Administrativ-Teritoriale Moara Vlăsiei – Consiliul Local Moara Vlăsiei înregistrată la Consiliul Județean Ilfov cu nr. 10650/12.08.2020;
- Referatul de aprobare al Președintelui Consiliului Județean Ilfov înregistrat cu nr. 10698 din 12.08.2020;
- Raportul Direcției Management Programe de Dezvoltare din cadrul Consiliului Județean Ilfov înregistrat cu nr. 10699 din 12.08.2020;
- Raportul Direcției Investiții din cadrul Consiliului Județean Ilfov înregistrat cu nr. 10700 din 12.08.2020;
- Raportul Direcției Economice din cadrul Consiliului Județean Ilfov înregistrat cu nr. 10701 din 12.08.2020;
- Avizul Comisiei de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești;
- Avizul Comisiei de buget, finanțe, bănci, prognoze și studii economice;
- Avizul Comisiei de servicii publice, sociale, comerț, privatizare și integrare europeană;
- Avizul Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, lucrări publice, arhitectură și administrarea domeniului public și privat al județului;

În conformitate cu prevederile:

- Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutului-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții

- Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 89 alin. (8), art. 173 alin. (1) lit. "e" coroborat cu alin. (7) lit. "c", art. 182 și art. 196 alin. (1) lit. "a" din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările de ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă asocierea Județului Ilfov – Consiliul Județean Ilfov cu Unitatea Administrativ-Teritorială Moara Vlăsiei – Consiliul Local Moara Vlăsiei în vederea realizării obiectivului de investiții "Bucharest-Ilfov Multimodal Hub – BIMH" în valoare totală de 1.098.587.031 lei.

Art. 2. Se aprobă contribuția Județului Ilfov – Consiliul Județean Ilfov în sumă de 1.085.473.581 lei, din bugetul local al județului Ilfov și din alte surse atrase (fonduri nerambursabile), iar contribuția Unității Administrativ-Teritoriale Moara Vlăsiei – Consiliul Local Moara Vlăsiei va fi dreptul de folosință asupra terenului în suprafață de 104,08 ha, având o valoare estimată conform raportului elaborat de expert autorizat ANEVAR, în cuantum de 13.113.450 lei.

Art. 3. Se împuternicește Președintele Consiliului Județean Ilfov să semneze Contractul de asociere în cauză, prevăzut în anexa ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

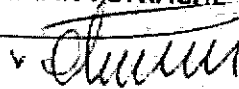
Art. 4. Contribuția Județului Ilfov - Consiliul Județean Ilfov în cadrul asocierii încheiate se va acorda în funcție de veniturile încasate la bugetul local al județului Ilfov.

Art. 5. Direcțiile de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Ilfov vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 6. Hotărârea în cauză se comunică persoanelor interesate, Instituției Prefectului – Județul Ilfov și se publică în Monitorul Oficial al Județului Ilfov.

PREȘEDINTE,

MARIAN PETRACHE



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI ILFOV,
Monica TRANDAFIR

Nr. 86



ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
CONSILIUL JUDEȚEAN

HOTĂRÂRE

privind aprobarea încheierii Acordului de Cooperare între Consiliul Județean Ilfov, Compania Națională de Căi Ferate "CFR" S.A., Compania Națională „Aeroporturi București” S.A., Compania Națională Autostrăzi și Drumuri Naționale S.A., Consiliul Local Moara Vlăsiei, Consiliul Local Otopeni, Consiliul Local Tunari, Consiliul Local Dascălu

Consiliul Județean Ilfov;

Având în vedere:

- Expunerea de motive a Președintelui Consiliului Județean Ilfov, înregistrată cu nr.1802/18.02.2014;
- Raportul Direcției Generale din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Ilfov înregistrat la Consiliul Județean Ilfov cu nr. 1803/2014;
- Raportul de avizare al Comisiei de buget, finanțe, bănci, prognoze și studii economice;
- Raportul de avizare al Comisiei de servicii publice, sociale, comerț, privatizare și integrare europeană;
- Raportul de avizare al Comisiei de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești;
- Raportul de avizare al Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, arhitectură și administrarea domeniului public și privat al județului;

În conformitate cu prevederile art.91 alin.(1), lit e) și f), și alin.(6) lit.a) și lit.c) punctul 12 din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.97 din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă încheierea unui Acord de Cooperare între Consiliul Județean Ilfov, Compania Națională de Căi Ferate "CFR" S.A., Compania Națională „Aeroporturi București” S.A., Compania Națională Autostrăzi și Drumuri Naționale S.A., Consiliul Local Moara Vlăsiei, Consiliul Local Otopeni, Consiliul Local Tunari, Consiliul Local Dascălu, în vederea obținerii unei finanțări pentru proiectul „The BIMH – Bucharest Ilfov Multimodal Hub”, conform anexei ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Direcțiile de specialitate din cadrul Consiliului Județean Ilfov vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE,

Marian PETRACHE

Contrasemnează,
SECRETAR AL JUDEȚULUI,

Monica Trandafir

Nr. 30
Din 27.02.2014

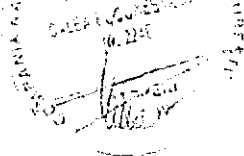
<p style="text-align: center;">Acord de Cooperare</p> <p style="text-align: center;">intre</p> <p style="text-align: center;">Consiliul Județean Ilfov Compania Națională de Căi Ferate "CFR"-S.A. Compania Națională "Aeroporturi București"-S.A. Compania Națională de Autostrăzi și Drumuri Naționale din România-S.A. Consiliul Local Daseălu Consiliul Local Moara Vlăsiei Consiliul Local Otopeni și Consiliul Local Tunari</p> <p style="text-align: center;">pentru realizarea studiilor necesare construirii nodului de transport intermodal "București - Ilfov Multimodal Hub" (BIMH)</p>	<p style="text-align: center;">Cooperation Agreement</p> <p style="text-align: center;">among the</p> <p style="text-align: center;">Ilfov County Council National Railways Company "NRC"-S.A. National "Bucharest Airports" Company- S.A. National Company of Motorways and National Roads in Romania-S.A. Daseălu Local Council Moara Vlăsiei Local Council Otopeni Local Council and Tunari Local Council</p> <p style="text-align: center;">for the preparatory studies to building the "Bucharest - Ilfov Multimodal Hub" (BIMH)</p>
<p>Preambul:</p> <p>Pentru a integra diferitele moduri de transport existente în Regiunea de Dezvoltare București - Ilfov, în scopul asigurării interoperabilității și interconectivității rețelelor de transport.</p> <p>Pentru a implementa strategia de transport intermodal în România, care urmărește asigurarea unor facilități privind schimbul intermodal de mărfuri care să atragă atât "pachetul de asamblare"¹, cât și "pachetul ECE"².</p> <p>Pentru a asigura conectarea principalelor rute naționale de transport la axele europene prioritare nr. 7 și 22</p> <p>În vederea realizării obiectivelor Uniunii Europene prevăzute în Strategia <i>Europa 2020</i>, care vizează o creștere economică inteligentă, sustenabilă și globală, inclusiv</p>	<p>Preamble:</p> <p>In order to integrate the different modes of transportation existing in the Bucharest - Ilfov Development Region, in order to ensure the interoperability and interconnectivity of transport networks,</p> <p>In order to implement the intermodal transport strategy in Romania, which aims to ensure the exchange of intermodal freight facilities to attract both "package assembly" and "ECE package".</p> <p>In order to ensure the connection of national routes to the main European Transport Priority Axis no. 7 and 22,</p> <p>In accordance with the objectives set out in the <i>Europe 2020</i> Strategy, which aims to promote a smart, sustainable and inclusive growth, also through a decisive move towards a low-carbon economy.</p>

¹ Pachetul de asamblare - ansamblul activităților integrate de asamblare și captare în centele specifice pieței din România a produselor impozitate din afara Europei, inclusiv a activităților asociate, cum ar fi transportul și logistica.

² Package assembly - the assembly of all activities integrated and adapted to the specific market in Romania for products imported from outside Europe, including the associated activities, such as transport and logistics.

³ Pachetul ECE - pachet de asamblare specific țărilor din Europa Centrală și de Est.

⁴ ECE package - package assembly specific for the countries of Central and Eastern Europe



Handwritten signature or initials.

<p>prin reducerea emisiilor de carbon.</p> <p>În acord cu legislația națională și cu documentele strategice ce au drept obiective asigurarea dezvoltării durabile prin realizarea sistemului de transport intermodal.</p> <p>Având în vedere studiile de fezabilitate deja realizate de către Compania Națională de Căi Ferate "CFR"-S.A., Compania Națională "Aeroporturi București"-S.A., Compania Națională de Autostrăzi și Drumuri Naționale din România-S.A. cu privire la dezvoltarea zonei menționate,</p>	<p>In accordance with the national legislation and policy documents, which aim to ensure sustainable growth by developing the Romanian intermodal transport system,</p> <p>Taking into consideration the feasibility studies already conducted by the National Railway Company "NRC"-S.A., the National "Bucharest Airports" Company-S.A., the National Company of Motorways and National Roads in Romania-S.A. regarding the development of above-mentioned area,</p>
<p>Consiliul Județean Ilfov, Compania Națională de Căi Ferate "CFR"-S.A., Compania Națională "Aeroporturi București"-S.A., Compania Națională de Autostrăzi și Drumuri Naționale din România-S.A., Consiliul Local Dascălu, Consiliul Local Moara Vlăsiei, Consiliul Local Otopeni și Consiliul Local Tunari (denumite în continuare "Părți"),</p>	<p>The Ilfov County Council, the National Railway Company "NRC"-S.A., the National "Bucharest Airports" Company-S.A., the National Company of Motorways and National Roads in Romania-S.A., the Dascălu Local Council, the Moara Vlăsiei Local Council, the Otopeni Local Council and the Tunari Local Council (hereinafter named "the Parties"),</p>
<p>Pentru realizarea studiilor necesare construcției unui nod de transport intermodal în zona Otopeni - Tunari - Moara Vlăsiei din Regiunea de Dezvoltare București - Ilfov, România, au convenit următoarele:</p>	<p>In order to complete the preparatory studies to building a multimodal transportation hub in the Otopeni - Tunari - Moara Vlăsiei area, in the Bucharest - Ilfov Development Region, Romania, have agreed the following:</p>
<p>Numele proiectului pentru construirea unui nod de transport intermodal:</p> <p>"București - Ilfov Multimodal Hub"- (BIMH)</p>	<p>The name of the project for the building of a multimodal transportation hub:</p> <p>"Bucharest - Ilfov Multimodal Hub"- (BIMH)</p>
<p>Locația:</p> <p>Zona localităților Otopeni - Tunari - Moara Vlăsiei, Regiunea de Dezvoltare București - Ilfov, România.</p>	<p>Location:</p> <p>Otopeni - Tunari - Moara Vlăsiei area, in the Bucharest - Ilfov Development Region, Romania.</p>
<p>Articolul I. Obiective</p> <p>Părțile sunt de acord să coopereze pentru finalizarea - până în septembrie 2015 - a studiilor necesare realizării soluției tehnico-economice optime pentru obiectivul de investiții menționat.</p> <p>Proiectul de realizare a nodului intermodal "București - Ilfov Multimodal Hub"</p>	<p>Article I. Objectives</p> <p>The Parties agree to cooperate in order to complete - until September 2015 - all the studies necessary to design and procure the optimal technical and economic solution for the intermodal hub investment objective.</p> <p>The project "Bucharest - Ilfov Multimodal Hub" integrates three modes of transport (rail,</p>

integrează trei moduri de transport (feroviară, aeriană și rutieră).

Fiind un important nod la axele prioritare TEN-T nr. 7 și 22 și la viitorul "Coridor Rin-Dunăre" al *Connecting Facility Europe* (CFE), dezvoltarea proiectului va contribui la conectarea principalelor rute naționale de transport la Rețeaua Transeuropeană de Transport. Dezvoltarea interfețelor intermodale de transport și a polilor de distribuție pentru mărfuri vor îmbunătăți interacțiunea între sistemele de transport de mare distanță și cele de transport local/regional și împăieit cooperarea economică la nivel regional, național și internațional.

Being an important node of the TEN-T priority projects 7 and 22 and the future "Rhine-Danube Corridor" of the CEF, its development will contribute to connect national transport routes to the Trans-European Transport Network. The development of transport intermodal interfaces and distribution centres for freights will improve the interaction between long-distance and local/regional transport systems, and therefore the economic cooperation at a regional, national and international level.

Articolul II. Activități

Studiile pentru construcția nodului intermodal "București - Ilfov Multimodal Hub" vor viza interconectarea următoarelor activități:

1. Cargo Aeroport
2. Terminal Cargo CFR
3. Conexiuni rutiere între Cargo Aeroport și Cargo CFR cu autostrada A3, centura existentă a Bucureștiului și noua centură / drumuri județene
4. Stație pasageri CFR - Aeroport
5. Modernizarea conexiunii CFR existente în zonă și a liniei CFR - Aeroport - București Gara de Nord

Article II. Activities

The studies for the construction of the "Bucharest - Ilfov Multimodal Hub" will take into account the interconnection of the following activities:

1. Airport Cargo
2. NRC Cargo Terminal
3. Road connections between the Airport Cargo and the NRC Cargo with the A3 highway, the existing motorway and the new motorway/county roads
4. Passenger station NRC-Airport
5. The modernisation of the existing NRC connection and the NRC line - Airport - Bucharest North Railway Station

Articolul III. Obligații și responsabilități

Părțile convin crearea cât mai curând a unui grup de lucru (denumit în continuare "Comitetul Director"), constituit din reprezentanți și experți ai tuturor Părților, pentru a demara activitățile necesare pentru implementarea proiectului "București - Ilfov Multimodal Hub".

Principala sarcină a Comitetului Director constituie coordonarea tehnică a tuturor studiilor necesare construirii nodului "București - Ilfov Multimodal Hub", astfel:

Consiliul Județean Ilfov:

- va întocmi documentația pentru "București -

Article III. Obligations and responsibilities

The parties agree on the creation of a working group (the "Steering Committee"), as soon as possible, consisting of representatives and experts from all involved parties, in order to begin necessary actions for implementing the "Bucharest - Ilfov Multimodal Hub" project.

The Steering Committee's main task is the technical coordination of all studies necessary to build the "Bucharest - Ilfov Multimodal Hub". In particular:

The Ilfov County Council:

- will prepare the proposal "Bucharest-Ilfov



227

<p>Ilfov Multimodal Hub" (BIMH), în scopul obținerii de finanțare UE prin <i>Programul TEN-T- Programul Multiannual 2013</i>.</p> <ul style="list-style-type: none"> - va coordona activitățile Comitetului Directorși va integra activitățile realizate de fiecare Parte, în scopul asigurării în mod coerent și integrat a dezvoltării proiectului. - a asigurat finanțarea necesară studiului de fezabilitate pentru "BIMH" și va contribui la co-finanțarea pentru realizarea celorlalte studii aferente proiectului. 	<p>Multimodal Hub" (BIMH), in order to apply for financial support from European Union, in the framewok of the TEN-T Multi-annual workprogramme 2013.</p> <ul style="list-style-type: none"> - will coordinate the Steering Committee and integrate the activities performed by each Party, in order to guarantee to the project a coherent and integrated development. - provided the necessary funding for the prefeasibility study for "BIMH" and will cofinance the other studies in the project.
<p>Compania Națională de Căi Ferate "CFR"-S.A.:</p> <ul style="list-style-type: none"> - va participa la coordonarea tehnică și realizarea în mod unitar și coerent a studiilor proiectului "BIMH". - va pune la dispoziție studiile de fezabilitate și orice alte studii / documente ce pot fi folosite în dezvoltarea noului studiu de fezabilitate. - va realiza parteneriatele/ asocierile pentru depunerea documentației tehnice necesare pentru a obține finanțarea proiectelor aferente CFR până în septembrie 2015, în conformitate cu reglementările legale specifice. - va promova obiectivele comune, realizarea acestora, în conformitate cu obiectivele și propriul programul de investiții. 	<p>The National Railways Company"NRC"-S.A.:</p> <ul style="list-style-type: none"> - will take part to the technical coordination in order to develop an unitary and coherent feasibility study, - will make available his feasibility studies, and any other studies / documents that can be used in the development of the new feasibility study, - will benefit of the partnerships / associations in order to submit the technical documentation necessary for obtaining the financing for the NRC projects by September 2015, in accordance with the specific legal provisions. - will promote the common goals, achievement of, in accordance with his own business objectives and investment programme.
<p>Compania Națională "Aeroporturi București"-S.A.:</p> <ul style="list-style-type: none"> - va asigura susținerea tehnică (know-how) pentru realizarea în mod unitar și coerent a studiilor proiectului "BIMH". - va furniza informațiile considerate relevante pentru realizarea proiectului BIMH și care pot fi puse la dispoziția terților. - va promova obiectivele comune Părților, în conformitate cu obiectivele și propriul program de investiții. 	<p>The National "Bucharest Airports" Company-S.A.:</p> <ul style="list-style-type: none"> - will provide the technical support (know-how) in order to develop an unitary and coherent "BIMH" project. - shall provide the necessary information so that the Parties will accomplish the "BIMH" project, information that are available to be disclosed to the third Parties. - will promote the Parties' common goals, in accordance with its own objectives and investment programme.

22

<p>Compania Națională de Autostrăzi și Drumuri Naționale din România-S.A.:</p> <ul style="list-style-type: none"> - va participa la întâlnirile Comitetului Director, - va asigura susținerea tehnică (know-how) în vederea realizării în mod unitar și coerent a proiectului. 	<p>The National Company of Motorways and National Roads in Romania-S.A.:</p> <ul style="list-style-type: none"> - will attend the meetings of the Steering Committee, - will provide the technical support (know-know) in order to develop an unitary and coherent project.
<p>Consiliul Local Moara Vlăsiei:</p> <ul style="list-style-type: none"> - va participa la coordonarea tehnică și realizarea în mod unitar și coerent a studiilor proiectului "BIMH", - va pune la dispoziție terenul ce va fi folosit drept amplasament pentru realizarea proiectului. 	<p>Moara Vlăsiei Local Council:</p> <ul style="list-style-type: none"> - will take part to the technical coordination in order to develop an unitary and coherent feasibility study, - will provide the land to be used as the site for the project.
<p>Consiliile Locale Dascălu, Otopeni și Tunari:</p> <ul style="list-style-type: none"> - vor participa la coordonarea tehnică și realizarea în mod unitar și coerent a studiilor proiectului "BIMH". - vor pune la dispoziție alte terenuri, conform prevederilor legale, ce vor fi folosite pentru dezvoltarea proiectului. 	<p>Dascălu, Otopeni and Tunari Local Councils:</p> <ul style="list-style-type: none"> - will take part to the technical coordination in order to develop an unitary and coherent feasibility study, - will provide other land areas, within the law, to be used for the development of the project.
<p>Articolul IV. Cooperare</p> <p>Comitetul Director, în urma consultărilor reciproce, va avea întâlniri periodice, în funcție de necesitățile determinate de realizarea activităților</p>	<p>Articole IV. Cooperation</p> <p>The Steering Committee, after mutual consultations, will have regular meetings in accordance to the needs determined by the development of the activities.</p>
<p>Articolul V. Aspecte financiare</p> <p>Consiliul Județean Ilfov asigură finanțarea</p>	<p>Article V. Financial aspects</p> <p>The Ilfov County Council provides the</p>

ILFOV
 CREȘA DE CALITATE
 19 Iul
 OTOPENI
 1997

229

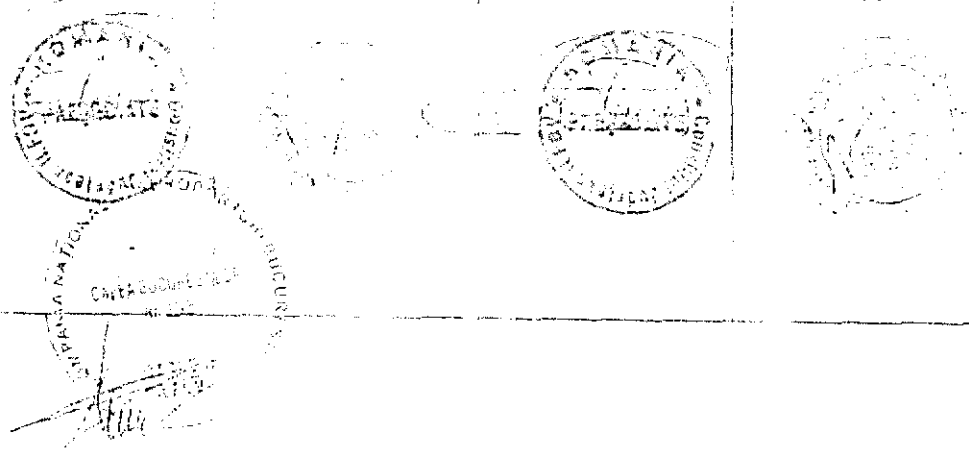
necesară pentru realizarea studiilor, iar celelalte Părți vor explora fondurile alocate programului TEN-T, fondurile europene pentru coeziune, precum și orice alte surse de finanțare legal constituite pentru construcția "BIMH".	financial resources necessary for cofinancing the studies, while the other Parties will investigate the possibility to access to TEN-T funding, EU Cohesion funds, and any other funding sources legally constituted for the development of the "BIMH" building.
---	--


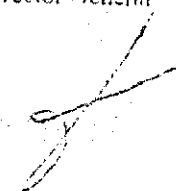

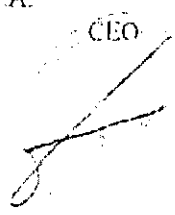

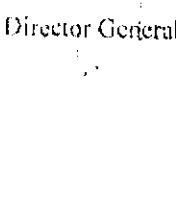

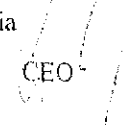




Articolul VI. Intrarea în vigoare, durată și denunțare	Article VI. Entry into force, duration and termination
---	---

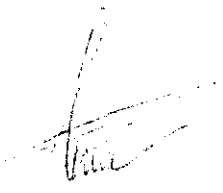
Prezentul Acord de Cooperare este încheiat pe durata realizării studiilor necesare construirii nodului de transport intermodal "București - Ilfov Multimodal Hub" (BIMH) și intră în vigoare la data semnării. Orice divergențe privind interpretarea și aplicarea prezentului Acord vor fi rezolvate de Părți, prin consultări amiabile, în cadrul Comitetului Director. Încheierea prezentului Acord nu va afecta punerea în aplicare a programelor și proiectelor denumite în perioada de valabilitate a acestuia, cu excepția cazului în care s-a convenit astfel de către Părți.	The hereby Cooperation Agreement is concluded for the duration of the studies completion for "Bucharest-Ilfov Multimodal Hub" (BIMH) and enters into force upon signing. Any disputes concerning the interpretation or the application of the hereby Agreement shall be resolved by the parties through friendly consultations within the Steering Committee. Termination of the hereby Agreement shall not affect the implementation of the programmes and the projects initiated during its validity, unless so agreed by the Parties.
---	--

Semnat la București, pe 24 februarie 2014, în 8 (opt) exemplare originale, în limbile română și engleză, ambele texte fiind egal autentice. În cazul unor divergențe de interpretare, textul în limba română prevalează.	Signed at Bucharest, on 24th of February 2014, in 8 (eight) original copies, in Romanian and English, both the texts being equally authentic. In case of divergence of interpretation, the text in Romanian prevails.
--	---

Pentru Consiliul Județean Ilfov <i>Marica Stancu</i> Președinte	Pentru Compania Națională de Căi Ferate "CFR"-S.A. Director General	On behalf of the Ilfov County Council <i>Marica Stancu</i> President	On behalf of the National Railway Company CEO
---	--	--	--



<p>Pentru Consiliul Local Dascălu</p> <p>Primar</p> 	<p>Pentru Compania Națională "Aeroporturi București" S.A.</p> <p>Director General</p> 	<p>On behalf of the Dascălu Local Council</p> <p>Mayor</p> 	<p>On behalf of the National "Bucharest Airports" Company-S.A.</p> <p>CEO</p> 
<p>Pentru Consiliul Local Moara Vlășiei</p>  <p>Primar</p>	<p>Pentru Compania Națională de Autostrăzi și Drumuri Naționale din România-S.A.</p> <p>Director General</p> 	<p>On behalf of the Moara Vlășiei Local Council</p> <p>Mayor</p> 	<p>On behalf of the The National Company of Motorways and National Roads in Romania</p> <p>CEO</p> 
<p>Pentru Consiliul Local Otopeni</p> <p>Primar</p> 	<p>On behalf of the Otopeni Local Council</p> <p>Mayor</p> 		
<p>Pentru Consiliul Local Tunari</p> <p>Primar</p> 	<p>On behalf of the Tunari Local Council</p> <p>Mayor</p> 		



231



ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
CONSILIUL JUDEȚEAN

HOTĂRÂRE

privind aprobarea Studiului de Prefezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții Bucharest-Ilfov Multimodal Hub – BIMH

Consiliul Județean Ilfov întrunit în ședința ordinară din data de 19.03.2020,

Având în vedere :

- Avizul Comisiei Tehnico-Economice înregistrat cu nr. 1113/2020;
- Referatul de aprobare al Președintelui Consiliului Județean Ilfov înregistrat cu nr. 3682 din 11.03.2020;
- Raportul Direcției Management Programe de Dezvoltare din cadrul Consiliului Județean Ilfov înregistrat cu nr. 3683 din 11.03.2020;
- Raportul Direcției Investiții din cadrul Consiliului Județean Ilfov înregistrat cu nr. 3684 din 11.03.2020;
- Avizul Comisiei de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești;
- Avizul Comisiei de buget, finanțe, bănci, prognoze și studii economice;
- Avizul Comisiei de servicii publice, sociale, comerț, privatizare și integrare europeană;

În conformitate cu prevederile:

- Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutului-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 173 alin. (1) lit. "b" coroborat cu alin. (3) lit. "f", art. 182 alin. (1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările de ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă Studiul de Prefezabilitate și indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții Bucharest-Ilfov Multimodal Hub – BIMH conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Direcțiile de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Ilfov vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 3. Hotărârea în cauză se comunică persoanelor interesate, Instituției Prefectului – Județul Ilfov și se publică în Monitorul Oficial al Județului Ilfov.

**PREȘEDINTE,
MARIAN PETRACHE**

Contrasemnează,
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI ILFOV,

Monica TRANDAFIR

Nr 36

Din 19.03.2020

**INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI DIN CADRUL OBIECTIVULUI DE INVESTIȚIE
"BUCHAREST-ILFOV MULTIMODAL HUB - BIMH"**

1. Valoarea totală (INV) - varianta A1-B2: **571.170.760,12 lei** (exclusiv TVA)
Inforeuro ian. 2020 - 1 euro = 4,7821 lei: **119.439.317,48 euro** (exclusiv TVA)

2. Durata de execuție: 48 luni

3. Soluția proiectată:

Terminalul *Bucharest Ilfov Multimodal Hub* este prevăzut a se realiza pe 2 (două) incinte situate la sud de comuna Moara Vlăsiei, adiacent liniei CF București-Urziceni de o parte, și de alta a autostrăzii A3 București-Brașov.

Incinta situată la vest de autostrada A3 denumită în continuare Incinta A are o suprafață de 48 ha, iar cea situată la est de autostrada A3 denumită în continuare Incinta B, are o suprafață de 60 ha.

Caracter de Terminal Multimodal, prin lucrările și facilitățile prevăzute are numai incinta A, iar incinta B are o funcționalitate de parc logistic și/sau parc industrial.

Pentru incinta A (zona multimodală) s-au prevăzut următoarele categorii de lucrări principale:

- un terminal CF de containere;
- un depozit pentru containere;
- un depozit (platformă) de depozitare pentru mărfuri paletizate, materiale și posibile materii prime;
- magazine de desfacere și distribuție mărfuri către consumatori;
- construcții, clădiri și echipamente necesare funcționării incintei;
- racorduri și accese auto și de cale ferată.

Din punct de vedere funcțional, dar și al realizării lucrărilor s-au analizat 2 (două) variante, respectiv:

- Varianta A1 care cuprinde toate lucrările enumerate mai sus;
- Varianta A2 care cuprinde lucrările prevăzute în varianta A1 mai puțin magazinele de desfacere și distribuție mărfuri către consumatori, acestea urmând a fi realizate de viitori operatori.

Acest scenariu are la bază faptul că lucrările prevăzute în varianta 2 sunt necesare pentru desfășurarea activității atât în incinta A, cât și în incinta B.

Pentru Incinta B au fost de asemenea analizate 2 (două) variante, respectiv o variantă în care în incintă să se amenajeze o zonă logistică (varianta B1) și o variantă (varianta B2) în care în incintă să se poate amenaja fie o zonă logistică, fie un parc industrial, sau ambele în funcție de cererea pieței în perioada respectivă.

4. Indicatori tehnico-economici:

Indicatori zona multimodală - Varianta A1

Valoarea totală fără TVA	82.355.832,76	euro
1. Interior		
Decopertare teren	484.200,00	mp
Umpluturi pentru aducerea la cotă a terenului	508.410,00	mc
Gard perimetral	3.500,00	ml
Amenajare intrare în incintă (bariere, pastile, copertine, clădiri etc.)	1,00	unit
Racord electric 6kV	1,00	unit
Post trafo 20/6.0/0.4	1,00	unit

Rețele electrice interioare	1,00	unit
Alimentare cu apă - asigurare sursă de apă	1,00	unit
Alimentare cu apă - rețele interioare	1,00	unit
Canalizare pluvială	1,00	global
Canalizare menajeră	1,00	global
Alimentare cu gaza naturală	1,00	global
Cale de rulare RMG	1.540,00	ml
Macara manipulare container (RMG)	1,00	unit
Montaj RMG	0,12	0,12
Cale ferată în zona terminalului CF	1,00	unit
Platformă în terminalul CF	11.962,00	mp
Clădire operator CF (P+1)	600,00	unit
Drum de macadam pe latura de nord a Terminalului CF	3.850,00	ml
Platformă depozitare containere-depozit - cale de rulare RTG	3.120,00	ml
Platf. depoz. containere-depozit - grinzi rezemare containere mari	195,00	buc
Platf. depoz. containere-depozit - grinzi rezemare containere mici	22,00	buc
Platformă din beton asfaltic între grinzi (necarosabilă)	12.710,00	mp
Platformă din beton zone dintre hale (circulație și îmbarcare RTG)	5.765,00	mp
Platformă depozitare mărfuri generale (platformă din beton)	45.366,00	mp
Platformă de beton, adiacent magazilor	65.070,00	mp
Drumuri din beton cu acoperământ de asfalt	55.428,00	mp
Parcare TIR-uri în jurul clădirilor funcționale	16.034,00	mp
Spații verzi	136.000,00	mp
Arbuști ornamentali	120,00	unit
Magazii de grupaj	24.000,00	mp
Frigorifer - construcție	1.000,00	mp
Frigorifer - echipamente frigorifice	1,00	unit
Remiza PSI (numai clădirea)	150,00	mp
Atelier reparații containere	300,00	mp
Stație carburanți, tip container	1,00	unit
Grup sanitar	1,00	unit
II. Exterior incintei		
Clădire administrativă (P+3+restaurant)	2.000,00	mp
Motel	600,00	mp
Grup sanitar adiacent parcerii	1,00	unit
Parcare pentru TIR-uri	12.700,00	mp
Parcare autoturisme, din beton asfaltic	7.907,00	mp
Spații verzi	18.300,00	mp
Arbori	30,00	buc
III. Echipamente		
Echipamente de operare	1,00	unit
IV. Drumuri exterioare		
Drum de legătură între incinta A și autostrada A3	1,00	global
Drum de legătură între Caciulați și incinta A inclusiv pasaj denivelat	1,00	global

Indicatori zona multimodală - Varianta A2

Valoarea totală fără TVA	62.031.620,66	euro
I. Interior		
Decopertare teren	484.200,00	mp
Umpluturi pentru aducerea la cotă a terenului	508.410,00	mc
Gard perimetral	3.500,00	ml
Amenajare intrare în incintă (bariere, pastile, copertine, clădiri etc.)	1,00	unit

Racord electric 6kV	1,00	unit
Post trafo 20/6.0/0.4	1,00	unit
Rețele electrice interioare	1,00	unit
Alimentare cu apă - asigurare sursă de apă	1,00	unit
Alimentare cu apă - rețele interioare	1,00	unit
Canalizare pluvială	1,00	global
Canalizare menajeră	1,00	global
Alimentare cu gaze naturale	1,00	global
Cale de rulare RMG	1.560,00	ml
Macara manipulare container (RMG)	1,00	unit
Montaj RMG	0,12	0,12
Cale ferată în zona terminalului CF	1,00	global
Platformă în terminalul CF	11.962,00	mp
Clădire operator CF (P+1) și Operator Terminal	600,00	unit
Drum de macadam pe latura de Nord a Terminalului CF	3.850,00	ml
Platformă depozitare containere-depozit - cale de rulare RTG	3.120,00	ml
Platf. depoz. containere-depozit - grinzi rezemare containere mari	195,00	buc
Platf. depoz. containere-depozit - grinzi rezemare containere mici	22,00	buc
Platformă din beton asfaltic între grinzi (necarosabilă)	12.710,00	mp
Platformă din beton zone dintre hale (circulație și îmbarcare RTG)	5.765,00	mp
Platformă depozitare mărfuri generale (platformă din beton)	45.366,00	mp
Drumuri interioare din beton asfaltic	55.428,00	mp
Parcare TIR-uri în jurul clădirilor funcționale	16.034,00	mp
Spații verzi	136.000,00	mp
Arbuști ornamentali	120,00	unit
Frigorifer - construcție	1.000,00	mp
Frigorifer - echipamente frigorifice	1,00	unit
Remiza PSI (numai clădirea)	150,00	mp
Atelier reparații containere	300,00	mp
Stație carburanți, tip container	1,00	unit
Grup sanitar	1,00	unit
II. Exterior incintei		
Clădire administrativă	2.000,00	mp
Motel	600,00	mp
Grup sanitar adiacent parcarii	1,00	unit
Parcare pentru TIR-uri	12.700,00	mp
Parcare autoturisme, din beton asfaltic	7.907,00	mp
Spații verzi	18.300,00	mp
Arbori	30,00	buc
III. Echipamente		
Echipamente de operare	1,00	unit
IV. Drumuri exterioare		
Drum de legătură între incinta A1 și autostrada A3	1,00	global
Drum de legătură între Caciulați și incinta A inclusiv pasaj denivelat	1,00	global

Indicatori zona logistică - Varianta B1

Valoarea totală fără TVA	128.174.327,53	euro
I. Interior		
Decopertare teren	606.800,00	mp
Umpluturi pentru aducerea la cotă a terenului	637.140,00	mc
Gard perimetral	5.170,00	ml

Amenajare intrare în incintă (bariere, pastile, copertine, clădiri, etc)	1,00	unit
Racord electric 6kV	1,00	unit
Post trafo 20/6.0/0.4	1,00	unit
Rețele electrice interioare	1,00	unit
Alimentare cu apă - asigurare sursă de apă	1,00	unit
Alimentare cu apă - rețele interioare	1,00	unit
Canalizare pluvială	1,00	global
Canalizare menajeră	1,00	global
Alimentare cu gaze naturale	1,00	global
iluminat perimetral	1,00	global
Magazii de grupaj	96.000,00	mp
Platforme aferente magaziiilor de grupaj	252.241,00	mp
Drumuri interioare de circulație din beton asfaltic	70.920,00	mi
Platformă parcare autoturisme	5.081,00	mp
Spații verzi	130.430,00	mp
Arbuști ornamentali	250,00	mp
Clădire multifuncțională (P+2)	7.776,00	unit
II. Drumuri de legătură		
Drum de legătură între incinta A și incinta B	1,00	global
Drum de legătură între incinta A și autostrada A0	1,00	global

Indicatori zona logistică - Varianta B2

Valoarea totală fără TVA	37.083.484,72	euro
I. Interior		
Decopertare teren	606.800,00	mp
Umpluturi pentru aducerea la cotă a terenului	637.140,00	mc
Gard perimetral	5.170,00	ml
Amenajare intrare în incintă (bariere, pastile, copertine, clădiri, etc)	1,00	unit
Racord 20 kW între incinta A și incinta B	1,00	unit
Post transformare	1,00	unit
Rețele electrice interioare	1,00	unit
Alimentare cu apă - asigurare sursă de apă	1,00	unit
Alimentare cu apă - rețele interioare	1,00	unit
Canalizare pluvială	1,00	global
Canalizare menajeră	1,00	global
Alimentare cu gaze naturale	1,00	global
iluminat perimetral	1,00	global
Drumuri interioare de circulație din beton asfaltic	10.800,00	mi
Platformă parcare autoturisme	5.081,00	mp
Spații verzi	56.630,00	mp
Arbuști ornamentali	202,00	mp
Clădire multifuncțională (P+2)	7.776,00	unit
II. Drumuri de legătură		
Drum de legătură între incinta A și incinta B	1,00	global
Drum de legătură între incinta A și autostrada A0	1,00	global



2020

10650

08

12



ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
PRIMĂRIA COMUNEI MOARA VLĂSIEI

Str. Eroilor, nr.199, 077130, județul Ilfov, Moara Vlăsiei, Tel: +4021 2672135 / Fax: +4021 2672056,
E-mail: primaria@primaria-moara-vasiei.ro, Web: www.primaria-moara-vasiei.ro

Nr.12851.....din ..12...6.6.....2020

C A T R E : **CONSILIUL JUDETEAN ILFOV**
In atentia : **Dlui Marian PETRACHE – Presedinte**
Ref. : **Obiectivul de investitii Bucuresti- Ilfov Multimodal Hub- BIMH**

Urmare adresei dumneavoastra nr. 10.606/12.08.2020, va facem cunoscut ca suntem de acord cu asocierea Judetului Ilfov – Consiliul Judetean cu Unitatea Administrativ Teritoriala Moara Vlăsiei – Consiliul Local in vederea realizarii obiectivului de investitii Bucharest Ilfov Multimodal Hub – BIMH.

Cu deosebita consideratie,

PRIMAR,
Filip Andrei



PRIMĂRIA COMUNEI MOARA VLĂSIEI

Comuna Moara Vlăsiei – 077130, str. Eroilor nr. 24, Județul Ilfov, Tel. 0212672135, Fax. 0212672056
e-mail : registratura@primariamoara-vlasiei.ro, Web: www.primariamoara-vlasiei.ro

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind asocierea Unitatii Administrativ Teritoriale Moara Vlăsiei – Consiliul Local Moara Vlăsiei cu Județul Ilfov – Consiliul Judetean Ilfov in vederea realizarii obiectivului de interes public “Bucharest-Ilfov Multimodal Hub-BIMH”

Bucharest-Ilfov Multimodal Hub – BIMH, unul dintre proiectele strategice ale Consiliului Judetean Ilfov, urmareste dezvoltarea unui terminal intermodal de marfuri in scopul eficientizarii transportului de marfa si al imbunatatirii impactului asupra mediului si a sigurantei traficului in Regiunea Bucuresti-Ilfov.

Astfel, implementarea acestui proiect va contribui in mod direct la cresterea gradului de accesibilitate a Regiunii Bucuresti-Ilfov prin decongestionarea drumurilor judetene si nationale si protejarea infrastructurii rutiere, promovarea dezvoltarii echilibrate a tuturor modurilor de transport si imbunatatirea calitatii si a eficientei serviciilor, reducerea emisiilor de gaze si minimalizarea efectelor adverse asupra mediului.

La initiativa Consiliului Judetean Ilfov, alaturi de Compania Nationala de Cai Ferate „CFR” S.A., Compania Nationala „Aeroporturi Bucuresti S.A.”, Compania Nationala de Administrare a Infrastructurii Rutiere, Consiliul Local Dascalu, Consiliul Local Moara Vlăsiei, Consiliul Local Otopeni si Consiliul Local Tunari s-au pus bazele cooperarii interinstitutionale pentru realizarea unui nod multimodal de transport marfa in zona Moara Vlăsiei, in proximitatea autostrazii A3 Bucuresti-Ploiesti, a caii ferate Bucuresti-Urziceni si a Aeroportului International „Henri Coanda” de la Otopeni, denumit Bucharest-Ilfov Multimodal Hub – BIMH.

Bucharest Ilfov Multimodal Hub – BIMH urmeaza sa se realizeze pe doua incinte situate la sud de comuna Moara Vlăsiei, adiacent liniei CF Bucuresti-Urziceni de o parte, si de alta a autostrazii A3 Bucuresti-Brasov, valoarea totala a investitiei fiind estimata la 1.098.587.031 lei.

Consiliul Judetean Ilfov, initiator al acestui proiect cu impact direct asupra dezvoltarii socio-economice a judetului, va asigura cheltuielile legate de elaborarea studiilor si documentatiilor tehnice, si va intreprinde demersurile in vederea obtinerii finantarii necesare executiei lucrarilor de infrastructura si constructii, precum si a

Consiliul Local Moara Vlăsiei va contribui cu aportul in folosita asupra terenului in suprafata de 104,08 ha, pe care va fi realizata investitia.

Tinand seama de cele expuse mai sus, in conformitate cu legislatia in vigoare, este necesara asocierea Unitatii Administrativ Teritoriale Moara Vlăsiei – Consiliul Local Moara Vlăsiei cu Județul Ilfov – Consiliul Judetean Ilfov in vederea realizarii obiectivului de interes public “Bucharest-Ilfov Multimodal Hub- BIMH”.

Fata de cele mentionate mai sus, am initiat proiectul de hotarare alaturat, pe care il supun dezbaterii si aprobarii Consiliului Local Moara Vlăsiei.

ROMÂNIA

PRIMĂRIA COMUNEI MOARA VLĂSIEI

Comuna Moara Vlăsiei – 077130, str. Eroilor nr. 24, Județul Ilfov, Tel. 0212672135, Fax. 0212672056
e-mail : registratura@primariamoara-vlasiei.ro , Web: www.primariamoara-vlasiei.ro

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind asocierea Unitatii Administrativ Teritoriale Moara Vlăsiei – Consiliul Local Moara Vlăsiei cu Județul Ilfov – Consiliul Judetean Ilfov in vederea realizarii obiectivului de interes public “Bucharest-Ilfov Multimodal Hub-BIMH”

Transportul multimodal de marfuri sic el combinat feroviar – rutier sunt doua axe puternice ale politicii de dezvoltare durabila, fiind esentiale pentru functionarea eficace a pietei interne a Uniunii Europene, cu importanta pentru asigurarea competitivitatii, crearea de noi oportunitati pentru mediul de afaceri si ocuparea fortei de munca, protectia mediului, atenuarea schimbarilor climatice si reducerea emisiilor de dioxid de carbon in sectorul transporturilor.

La initiativa Consiliului Judetean Ilfov, alaturi de Compania Nationala de Cai Ferate „CFR” S.A., Compania Nationala „Aeroporturi Bucuresti S.A.”, Compania Nationala de Administrare a Infeastrurii Rutiere, Consiliul Local Dascalu, Consiliul Local Moara Vlăsiei, Consiliul Local Otopeni si Consiliul Local Tunari s-au pus bazele cooperarii interinstitutionale pentru realizarea unui nod multimodal de transport marfa in zona Moara Vlăsiei, in proximitatea autostrazii A3 Bucuresti-Ploiesti, a caii ferate Bucuresti-Urziceni si a Aeroportului Internatinal „Henri Coanda” de la Otopeni, denumit Bucharest-Ilfov Multimodal Hub – BIMH.

Bucharest Ilfov Multimodal Hub – BIMH urmeaza sa se realizeze pe doua incinte situate la sud de comuna Moara Vlăsiei, adiacent liniei CF Bucuresti-Urziceni de o parte, si de alta a autostrazii A3 Bucuresti-Brasov, valoarea totala a investitiei fiind estimata la 1.098.587.031 lei.

Consiliul Judetean Ilfov, initiator al acestui proiect cu impact direct asupra dezvoltarii socio-economice a judetului, va asigura cheltuielile legate de elaborarea studiilor si documentatiilor tehnice, si va intreprinde demersurile in vederea obtinerii finantarii necesare executiei lucrarilor de infrastructura si constructii, precum si a dotarilor cu echipamente.

Consiliul Local Moara Vlăsiei va contribui cu aportul in folosita asupra terenului in suprafata de 104,08 ha, pe care va fi realizata investitia.

Tinand seama de cele expuse mai sus, in conformitate cu legislatia in vigoare, este necesara asocierea Unitatii Administrativ Teritoriale Moara Vlasiei – Consiliul Local Moara Vlasiei cu Judetul Ilfov – Consiliul Judetean Ilfov in vederea realizarii obiectivului de interes public “Bucharest-Ilfov Multimodal Hub- BIMH”.

Fata de cele expuse anterior, am intocmit raportul in cauza pentru a insoti proiectul de hotarare.

SECRETAR GENERAL,

Dumitru Eugenia

