

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatii : **STOICA NICULAE**, CNP [redacted] in calitate de coproprietar, identificat cu C.I. seria IF. nr. [redacted] eliberat de SPCLEP [redacted] la data de [redacted], nascut la data de [redacted] in comuna [redacted], judetul Ilfov si **STOICA GHEORGHITA** – sotie , in calitate de coproprietar, CNP [redacted], posesoare a CI seria IF nr [redacted] eliberat de SPCLEP [redacted] la data de [redacted], nascuta la data de [redacted] in Comuna [redacted], judetul [redacted], ambii cu domiciliul in Comuna Moara Vlasiei, [redacted], tel. 0740265948

vind teren agricol situat în extravilan, în suprafață de **0,0530 ha** , la prețul de **46.640 LEI (patruzecisasisemiisasesutepatruzeci)**

Condițiile de vânzare sunt următoarele: - **Terenul extravilan in suprafata de 530 mp se vinde doar impreuna cu terenul intravilan in suprafata de 670 mp. Pretul de vanzare a terenului intravilan este de 58.960 lei.-**

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință ³⁾ (**)	Obs.
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	Com. Moara Vlasiei	0,0530 ha	58453	58453	34	140/42	arabil	
Verificat primărie ⁴⁾								

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

Semnătura

Stoica Nicolae

(numele și prenumele în clar)

.....

Stoica Gheorghita

(numele și prenumele în clar)

.....

Data _____

Județul (*) ILFOV	Registrul de evidență
COMUNA MOARA VLASIEI	Nr.3251/DE-OV/22.02.2021

L I S T A
preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de **STOICA NICULAE**, in calitate de coproprietar si **STOICA GHEORGHITA** – sotie , in calitate de coproprietar, ambii cu domiciliul in Comuna Moara Vlasiei, sat [REDACTED], judetul Ilfov , pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. Preemptori de rang I : (coproprietarii, rudele de gradul I, sotii, rudele si afinii pana la gradul al treilea inclusiv)

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	Nu sunt	
2.		
.....		

2. Preemptorii de rang II : (proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita de vie, hamei, irigatii exclusive private si/sau arendasii.In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita de vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii) Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	Nu este cazul	
2.		
.....		

3. Preemptorii de rang III : (proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin.(2) si (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare)

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	Manea Monair – vecin la Nord	
2.	Onofrei Marian – vecin la Est	
3.		

4. Preemtorii de rang IV: (tinerii fermieri)

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	Nu este cazul	
2.		
.....		

5. Preemtorii de rang V: (Academia de Stiinte Agricole si Silvice Gheorghe Ionescu – Sisesti si unitatile de cercetare – dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice Gheorghe Ionescu – Sisesti si a sistemului de cercetare – dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora)

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	ASAS Gheorghe Ionescu Sisesti	B-dul Marasti nr. 61, Sectorul 1, Bucuresti
2.		

6. Preemtorii de rang VI : (persoane fizice cu domiciliul / resedinta situate/situate in unitatile administrative – teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ – teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	-	
2.		
.....		

7. Preemtorii de rang VII : (Statul român, prin Agenția Domeniilor Statului).

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	ADS	Str. Stirbei Voda nr. 43, Sector 1, Bucuresti
2.		

P R I M A R

Andrei FILIP.....
(numele și prenumele/semnătura),

L.S.

SECRETAR GENERAL

Eugenia DUMITRU.....
(numele și prenumele/semnătura)

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*)	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*)	Nr.3251/DE-OV/22.02.2021

În temeiul [art. 6 alin. \(6\) din Legea nr. 17/2014](#) privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a [Legii nr. 268/2001](#) privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri **proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare**, prin prezenta se aduce la cunoștință domnului Manea Monair,(NC 452/1/2/2) CNP/CIF-..... (*), nr. înregistrare-..... (**) în calitate de preemtor de rang III (vecin in partea de nord al terenului supus vanzarii), având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea-....., str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul poștal, e-mail, tel., Oferta de vânzare nr. 3251/DE-OV din data de 22.02.2021, depusă de STOICA NICULAE si STOICA GHEORGHITA, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,0530 (ha), nr. Cadastral 58453, nr. carte funciară 58453, nr. tarla. 34, nr. parcelă 140/42 categorie de folosință – arabil - , la prețul de 6.640 (lei), afișată la sediul/site-ul - www.primarioara-vlasiei.ro ,[Primăriei Moara Vlasiei](#), județul Ilfov

PRIMAR ,

.....
(numele și prenumele/semnătura).

**SECRETAR GENERAL
COMUNA MOARA VLASIEI,**

.....
(numele și prenumele/semnătura)

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*)	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*)	Nr.3251/DE-OV/22.02.2021

În temeiul [art. 6 alin. \(6\) din Legea nr. 17/2014](#) privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a [Legii nr. 268/2001](#) privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință domnului Onofrei Marian,(NC 56323) CNP/CIF-..... (*), nr. înregistrare-..... (**) în calitate de preemtor de rang III (vecin in partea de Est al terenului supus vanzarii), având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea-....., str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul poștal, e-mail, tel., Oferta de vânzare nr. 3251/DE-OV din data de 22.02.2021, depusă de STOICA NICULAE si STOICA GHEORGHITA, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,0530 (ha), nr. Cadastral 58453, nr. carte funciară 58453, nr. tarla. 34, nr. parcelă 140/42 categorie de folosință – arabil - , la prețul de 6.640 (lei), afișată la sediul/site-ul - www.primariamoara-vlasiei.ro-,[Primăriei Moara Vlasiei](#), județul Ilfov

P R I M A R ,

.....
(numele și prenumele/semnătura).

SECRETAR GENERAL
COMUNA MOARA VLASIEI,
.....
(numele și prenumele/semnătura)

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*)	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*)	Nr.3251/DE-OV/22.02.2021

În temeiul [art. 6 alin. \(6\) din Legea nr. 17/2014](#) privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a [Legii nr. 268/2001](#) privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri **proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință ADS, CNP/CIF-..... (*)**, nr. înregistrare-..... (**) în calitate de preemtor de rang VII (ADS), având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea .București., str. B-dul Stirbei Voda nr. 43, bl., sc., et., ap., județul/sectorul 1, codul poștal, e-mail, tel., Oferta de vânzare nr. 3251/DE-OV din data de 22.02.2021, depusă de STOICA NICULAE și STOICA GHEORGHITA, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,0530 (ha), nr. Cadastral 58453, nr. carte funciară 58453, nr. tarla. 34, nr. parcelă 140/42 categorie de folosință – arabil - , la prețul de 6.640 (lei), afișată la sediul/site-ul - www.primariamoara-vlasiei.ro-, [Primăriei Moara Vlasiei](#), județul Ilfov

PRIMAR,

.....
(numele și prenumele/semnătura).

**SECRETAR GENERAL
COMUNA MOARA VLASIEI,**

.....
(numele și prenumele/semnătura)

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*)	Registrul de evidență Nr.3251/DE-OV/22.02.2021
Unitatea administrativ-teritorială (*)	

În temeiul [art. 6 alin. \(6\) din Legea nr. 17/2014](#) privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a [Legii nr. 268/2001](#) privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri **proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință Academiei de Științe Agricole și Silvicultură Gheorghe Ionescu, CNP/CIF-..... (*)**, nr. înregistrare-..... (**) în calitate de preemtor de rang VII (Academia de Științe Agricole și Silvicultură Gheorghe Ionescu), având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea București, str. Marasti nr. 61, bl., sc., et., ap., județul/sectorul 1, codul poștal, e-mail, tel., Oferta de vânzare nr. 3251/DE-OV din data de 22.02.2021, depusă de STOICA NICULAE și STOICA GHEORGHITA, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,0530 (ha), nr. Cadastral 58453, nr. carte funciară 58453, nr. tarla. 34, nr. parcelă 140/42 categorie de folosință – arabil - , la prețul de 6.640 (lei), afișată la sediul/site-ul - www.primariamoara-vlasiei.ro-, [Primăriei Moara Vlasiei](#), județul Ilfov

PRIMAR,

.....
(numele și prenumele/semnătura).

SECRETAR GENERAL
COMUNA MOARA VLASIEI,

.....
(numele și prenumele/semnătura)